

**Obec Bělá,
Bělá 34, 393 01 Pelhřimov**

Záznam o účinnosti:

Vydalo: **Zastupitelstvo obce Bělá**
Datum nabytí účinnosti:
Pořizovatel: **Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby**
Oprávněná úřední osoba: **Ing. František Souček**
Funkce: **vedoucí oddělení územního plánu**
Razítko, podpis:

**OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2026,
KTERÝM SE VYDÁVÁ ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU
B Ě L Á**

Zastupitelstvo obce Bělá, příslušné podle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 334b, § 72, § 73 odst. 1 a přílohy č. 8 stavebního zákona, vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů, a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

vydává

podle ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona

Změnu č. 1 Územního plánu Bělá

schválenou usnesením Zastupitelstva obce Bělá 4/31/2026 ze dne 24.3.2026

V Ý R O K O V Á Č Á S T

Článek I.

Účel opatření obecné povahy

1. Tímto opatřením obecné povahy se vydává Změna č. 1 Územního plánu Bělá
2. Nedílnou součástí výroku tohoto Opatření obecné povahy je textová a grafická část Změny č. 1 Územního plánu Bělá (obsah dle přílohy č. 8 k zákonu č. 283/2021 Sb.; stavební zákon):

TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

**ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLÁ – PŘÍLOHA č. 1 SROVNÁVACÍ TEXT S
VYZNAČENÍM ZMĚN V TEXTOVÉ ČÁSTI**

GRAFICKÁ ČÁST

ZA1 VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1: 5 000
ZA2 HLAVNÍ VÝKRES	1: 5 000
ZA3 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	1: 5 000

Jednotlivé grafické přílohy tvoří vždy jeden samostatný výkres. Všechny výše uvedené přílohy jsou opatřeny záznamem o účinnosti.

Článek II.

Rozsah platnosti opatření obecné povahy

1. Opatření obecné povahy platí na celém správním území obce Bělá, tj. na katastrálním území Bělá u Horní Cerekev.

Článek III.

Uložení Územního plánu Bělá

- Úplná dokumentace Změny č. 1 ÚP Bělá včetně dokladů o jejím pořizování je uložena na:
 - Obci Bělá
- Dále je Změna č. 1 ÚP Bělá poskytnuta v rozsahu potřebném pro výkon působnosti:
 - Příslušnému stavebnímu úřadu – Městský úřad Horní Cerekev, odbor výstavby
 - Příslušnému úřadu územního plánování – Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby
 - Příslušnému krajskému úřadu – Krajský úřad Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu

ODŮVODNĚNÍ

Článek I.

Součástí odůvodnění opatření obecné povahy

1. Nedílnou součástí výroku tohoto Opatření obecné povahy je textová a grafická část Změny č. 1 Územního plánu Bělá (obsah dle přílohy č. 8 k zákonu č. 283/2021 Sb.; stavební zákon):

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLÁ ODŮVODNĚNÍ – ZPRACOVANÉ POŘIZOVATELEM
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLÁ TEXTOVÁ ČÁST ZPRACOVANÁ
POŘIZOVATELEM
GRAFICKÁ ČÁST

Z1D KOORDINAČNÍ VÝKRES	1 : 5 000
Z2D VÝKRESU PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	1 : 5 000

Jednotlivé grafické přílohy tvoří vždy jeden samostatný výkres.

POUČENÍ

Proti Změně č. 1 Územního plánu Bělá, vydané formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb.; správní řád, ve znění pozdějších předpisů). Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ustanovení § 173 odst. 1 správní řád, ve znění pozdějších předpisů každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

ÚČINNOST

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce (§ 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.; správní řád, ve znění pozdějších předpisů).



Miroslav Koch
starosta obce



Stanislav Valek
místostarosta obce